



IMPERMEABILIZADO DE SOLARIUM CENTRO  
VACACIONAL PRESENTE SANTA MARTA  
DICIEMBRE 2020

# PROYECTO: NEODUR FT CLEAR CON ESFERAS ANTIDESLIZANTES

---

PROYECTO: IMPERMEABILIZADO DE SOLARIUM CENTRO VACACIONAL  
PRESENTE SANTA MARTA

OBRA EJECUTADA POR: IMPERMEABILIZADOS Y REVESTIMIENTOS  
CONSOLIDADOS S.A.S. (IRC).

SANTA MARTA, MAGDALENA, COLOMBIA.





Fotografía aérea Centro Vacacional Santa Marta.

## DESCRIPCIÓN GENERAL

El Centro Vacacional Presente Santa Marta se encuentra ubicado en el barrio Pozos Colorados, Santa Marta.

El piso de la zona de la piscina está conformado por piezas de porcelanato tipo madera.

Área piscina: 170m<sup>2</sup>

Área escaleras: 50m<sup>2</sup>



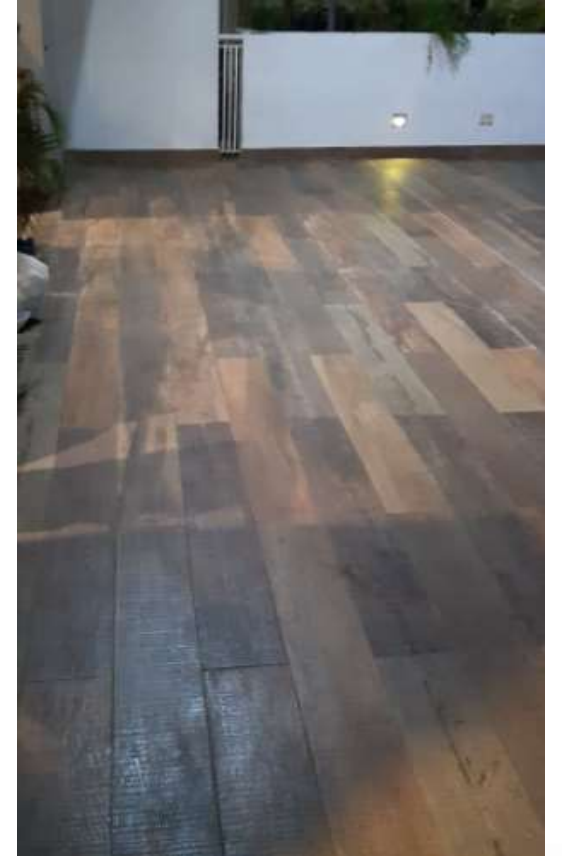
## SITUACIÓN ENCONTRADA

Se encontraron discontinuidades, manchas y decoloraciones en los elementos unitarios y el emboquillado presenta deterioro en algunas piezas.

# ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS

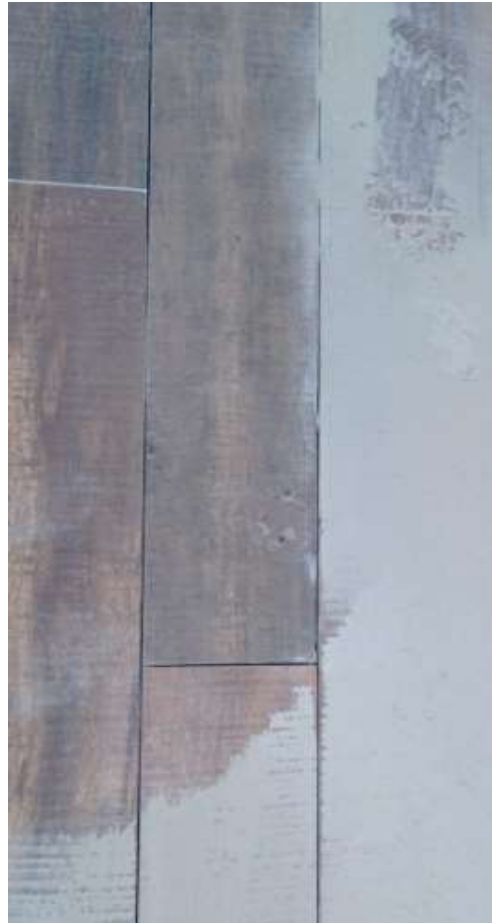
# LAVADO

Se realiza lavado general de la superficie con un detergente ecoamigable, para retirar macropartículas contaminantes que puedan generar reacciones químicas en el sistema de impermeabilización a aplicar.



# REPOSICIÓN DE PIEZAS

Se retira los elementos que no se pueden rehabilitar y se reemplazan por porcelanato tipo madera nuevo.



# APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE POLIUREA NEODUR FT CLEAR CON LA ADICIÓN DE ESFERAS ANTIDESLIZANTES.



Se aplica revestimiento bicomponente de poliúrea poliaspártica elástica cepillable, de color transparente. Este sistema, tecnológicamente avanzado, cuenta con excelente resistencia a la abrasión al estrés mecánico y a agentes químicos, altamente resistente a la radiación UV, es inalterable por la luz solar y a condiciones meteorológicas adversas con una alta resistencia al amarillamiento.





RESULTADO FINAL



RESULTADO FINAL

	<b>ACTA DE ENTREGA</b>		R18-4124	
	ACTA No. 003 FECHA: DICIEMBRE 18/2020			
<b>1. INFORMACIÓN DE LA OBRA</b>				
Cliente: FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉRITO		Contratista: IMPERMEABILIZADOS Y REVESTIMIENTOS CONSOLIDADOS SAS		
Obra: RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN SOLARIUM		SUPERVISOR: JAIRO GIRALDO		
Dirección: CENTRO VACACIONAL PRESENTE ORDEN DE COMPRA:		Distrito: T SEMMAR CONTRATO:		
<b>2. PARTICIPANTES</b>				
Item	Nombre	Empresa	Teléfono	Firma
1	JAIRO GIRALDO	FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉRITO	3716274096	<i>Jairo Giraldo</i>
2	MARLON ORTIZ	IRC SAS	309533591290	<i>M. Ortiz</i>
<b>3. ORDEN DEL DÍA</b>				
ENTREGA DE IMPERMEABILIZADO				
<b>DESARROLLO DEL COMITÉ</b>				
El día 18 de diciembre de 2020 se realizó acta de entrega de la obra restauración e impermeabilización solarium.				
Intervención solarium: 170m2				
Intervención escaleras: 50m2				
<b>4. PRÓXIMA REUNIÓN (Si aplica)</b>				
Lugar: Fecha: Hora:				
<b>5. REGISTRO FOTOGRÁFICO (Si aplica)</b>				



- Se recomienda no lavar con manguera las proximas 48 horas.
- Se recomienda dejar secar 24 horas.
- En caso se realizara revision de impermeabilizado

*Jairo*